

2026 박문각 공인증개사 기본서 2차 부동산공시법령 정오표

(2025.12.04. 기준)

페이지	수정 전	수정 후												
제1편 공간정보법														
p49	<p>* 124.5m² → 124m² (홀)</p> <div style="border: 1px solid red; padding: 5px; margin: 5px;"> <p style="text-align: center; font-size: small;">1/1000, 1200, 2400, 3000, 6000</p> <p style="text-align: center; font-size: x-small;">※ 최소면적단위 ⇒ 1m²</p> <p style="font-size: x-small;">123.6m² ⇔ 124m² 123.4m² ⇔ 123m²</p> <p style="font-size: x-small;">123.5m² ⇔ 124m² (홀) 124.5m² ⇔ 124m² (홀)</p> <p style="font-size: x-small;">0.3m² ⇔ 1m²</p> <hr style="border: 0.5px solid red;"/> <p style="font-size: x-small;">123.41m² ⇔ 123m² 123.51m² ⇔ 124m²</p> </div>	<p>* 124.5m² → 124m² (짝)</p> <div style="border: 1px solid blue; padding: 5px; margin: 5px;"> <p style="text-align: center; font-size: small;">1/1000, 1200, 2400, 3000, 6000</p> <p style="text-align: center; font-size: x-small;">※ 최소면적단위 ⇒ 1m²</p> <p style="font-size: x-small;">123.6m² ⇔ 124m² 123.4m² ⇔ 123m²</p> <p style="font-size: x-small;">123.5m² ⇔ 124m² (홀) 124.5m² ⇔ 124m² (짝)</p> <p style="font-size: x-small;">0.3m² ⇔ 1m²</p> <hr style="border: 0.5px solid blue;"/> <p style="font-size: x-small;">123.41m² ⇔ 123m² 123.51m² ⇔ 124m²</p> </div>												
p56	<p>* '고유번호의 구성' 위치 수정 (아래 그림 참고)</p> <p style="text-align: center; font-size: large;">1316000101 - 1 - 0365-0000</p> <div style="border: 1px solid green; padding: 2px; margin: 5px; font-size: x-small;"> <p style="text-align: center;">행정구역 지적공부 지번</p> <p style="font-size: xx-small;">※ 1 ⇔ 토지대장에 등록된 토지 2 ⇔ 임야대장에 등록된 토지</p> </div>	<p>* '고유번호의 구성' 위치 수정 (아래 그림 참고)</p> <p style="text-align: center; font-size: large;">1316000101 - 1 - 0365-0000</p> <div style="border: 1px solid green; padding: 2px; margin: 5px; font-size: x-small;"> <p style="text-align: center;">행정구역 지적공부 지번</p> <p style="font-size: xx-small;">1 ⇔ 토지대장에 등록된 토지 2 ⇔ 임야대장에 등록된 토지</p> </div>												
p109	<p>* ⑩지적현황측량 & ⑬검사측량 빈칸 수정</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; font-size: small;"> <tr> <td style="width: 15%;">⑩ 경계복원측량</td> <td style="width: 60%;">경계점을 지상에 복원하는 경우</td> <td style="width: 25%; text-align: center;">※검사측량 X</td> </tr> <tr> <td>⑪ 지적현황측량</td> <td>지상건축물 등의 현황을 지적도에 등록된 경계와 대비하여 표시하는 경우</td> <td style="background-color: #f8d7da;"></td> </tr> <tr> <td>⑫ 지적재조사측량</td> <td>지적재조사사업(국토교통부장관)에 따라 토지의 이동이 있는 경우</td> <td style="text-align: center;">※측량의뢰 X</td> </tr> <tr> <td>⑬ 검사측량</td> <td>검사권자(시·도지사 또는 지적소관청)가 지적측량성과를 검사하는 경우</td> <td style="background-color: #f8d7da;"></td> </tr> </table>		⑩ 경계복원측량	경계점을 지상에 복원하는 경우	※검사측량 X	⑪ 지적현황측량	지상건축물 등의 현황을 지적도에 등록된 경계와 대비하여 표시하는 경우		⑫ 지적재조사측량	지적재조사사업(국토교통부장관)에 따라 토지의 이동이 있는 경우	※측량의뢰 X	⑬ 검사측량	검사권자(시·도지사 또는 지적소관청)가 지적측량성과를 검사하는 경우	
⑩ 경계복원측량	경계점을 지상에 복원하는 경우	※검사측량 X												
⑪ 지적현황측량	지상건축물 등의 현황을 지적도에 등록된 경계와 대비하여 표시하는 경우													
⑫ 지적재조사측량	지적재조사사업(국토교통부장관)에 따라 토지의 이동이 있는 경우	※측량의뢰 X												
⑬ 검사측량	검사권자(시·도지사 또는 지적소관청)가 지적측량성과를 검사하는 경우													
<p>⑩경계복원측량 & ⑪지적현황측량 : ※검사측량 X</p> <p>⑫지적재조사측량 & ⑬검사측량 : ※측량의뢰 X</p>														
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; font-size: small;"> <tr> <td style="width: 15%;">⑩ 경계복원측량</td> <td style="width: 60%;">경계점을 지상에 복원하는 경우</td> <td rowspan="2" style="width: 25%; text-align: center;">※검사측량 X</td> </tr> <tr> <td>⑪ 지적현황측량</td> <td>지상건축물 등의 현황을 지적도에 등록된 경계와 대비하여 표시하는 경우</td> </tr> <tr> <td>⑫ 지적재조사측량</td> <td>지적재조사사업(국토교통부장관)에 따라 토지의 이동이 있는 경우</td> <td rowspan="2" style="text-align: center;">※측량의뢰 X</td> </tr> <tr> <td>⑬ 검사측량</td> <td>검사권자(시·도지사 또는 지적소관청)가 지적측량성과를 검사하는 경우</td> </tr> </table>			⑩ 경계복원측량	경계점을 지상에 복원하는 경우	※검사측량 X	⑪ 지적현황측량	지상건축물 등의 현황을 지적도에 등록된 경계와 대비하여 표시하는 경우	⑫ 지적재조사측량	지적재조사사업(국토교통부장관)에 따라 토지의 이동이 있는 경우	※측량의뢰 X	⑬ 검사측량	검사권자(시·도지사 또는 지적소관청)가 지적측량성과를 검사하는 경우		
⑩ 경계복원측량	경계점을 지상에 복원하는 경우	※검사측량 X												
⑪ 지적현황측량	지상건축물 등의 현황을 지적도에 등록된 경계와 대비하여 표시하는 경우													
⑫ 지적재조사측량	지적재조사사업(국토교통부장관)에 따라 토지의 이동이 있는 경우	※측량의뢰 X												
⑬ 검사측량	검사권자(시·도지사 또는 지적소관청)가 지적측량성과를 검사하는 경우													